

DOCUMENTO Nº 02 PLANOS P05-11

CASES DE LARA
ANGEL LUIS -

Firmado digitalmente por CASES
DE LARA ANGEL LUIS -
Fecha: 2025.06.23 17:50:00
+02'00'

Plan Parcial Industrial Sector ZDT-M1 Texto Refundido tras Documento de Alcance

DOCUMENTACIÓN PARA NUEVA EXPOSICIÓN PÚBLICA

Situación

Las Canteras
Molina de Segura. Murcia

Fecha
Expediente
Peticionario

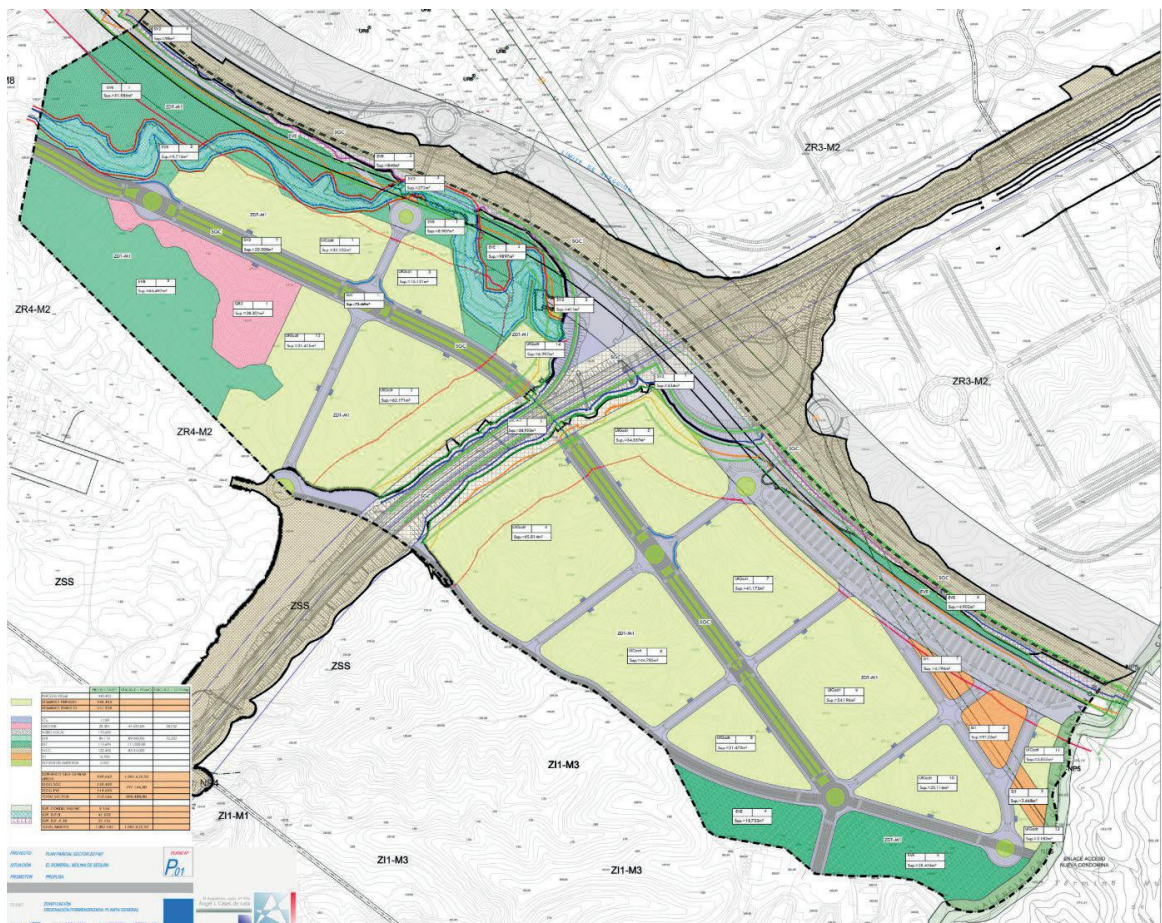
MAYO 2025
2019A03 - PP
PROFUSA

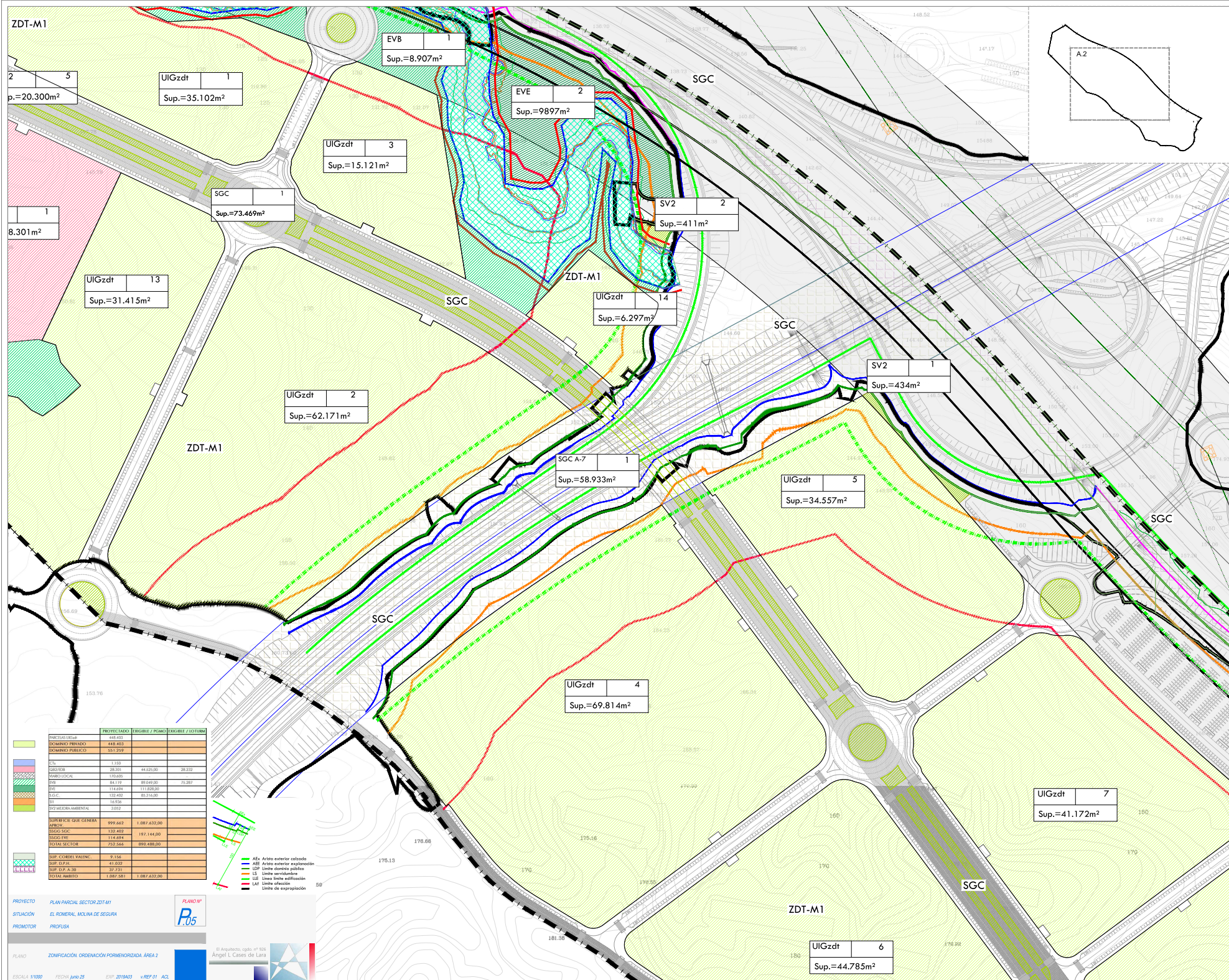
Domicilio social

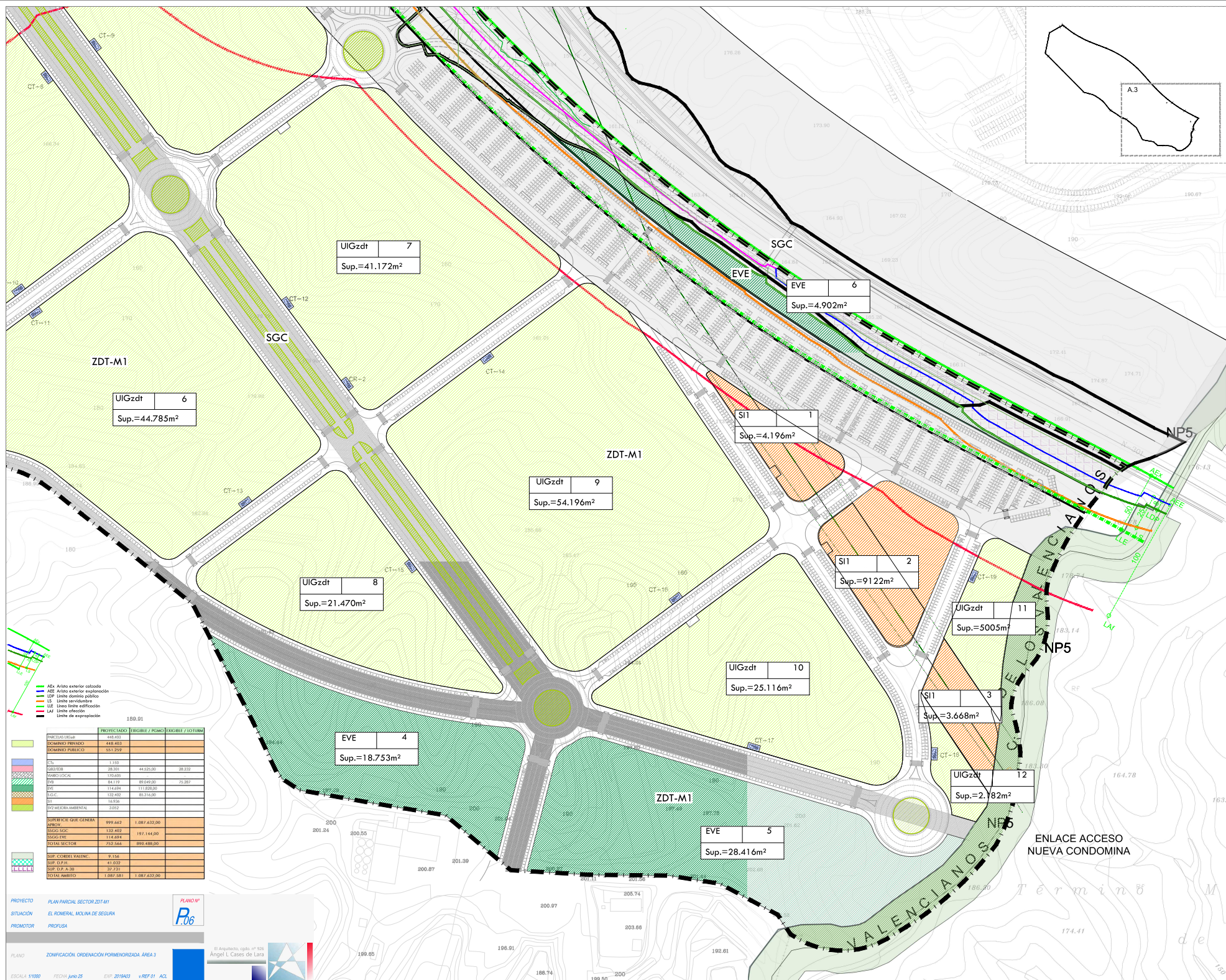
C/ Gran Vía Escultor Salzillo, 8 bajo
30.004 Murcia

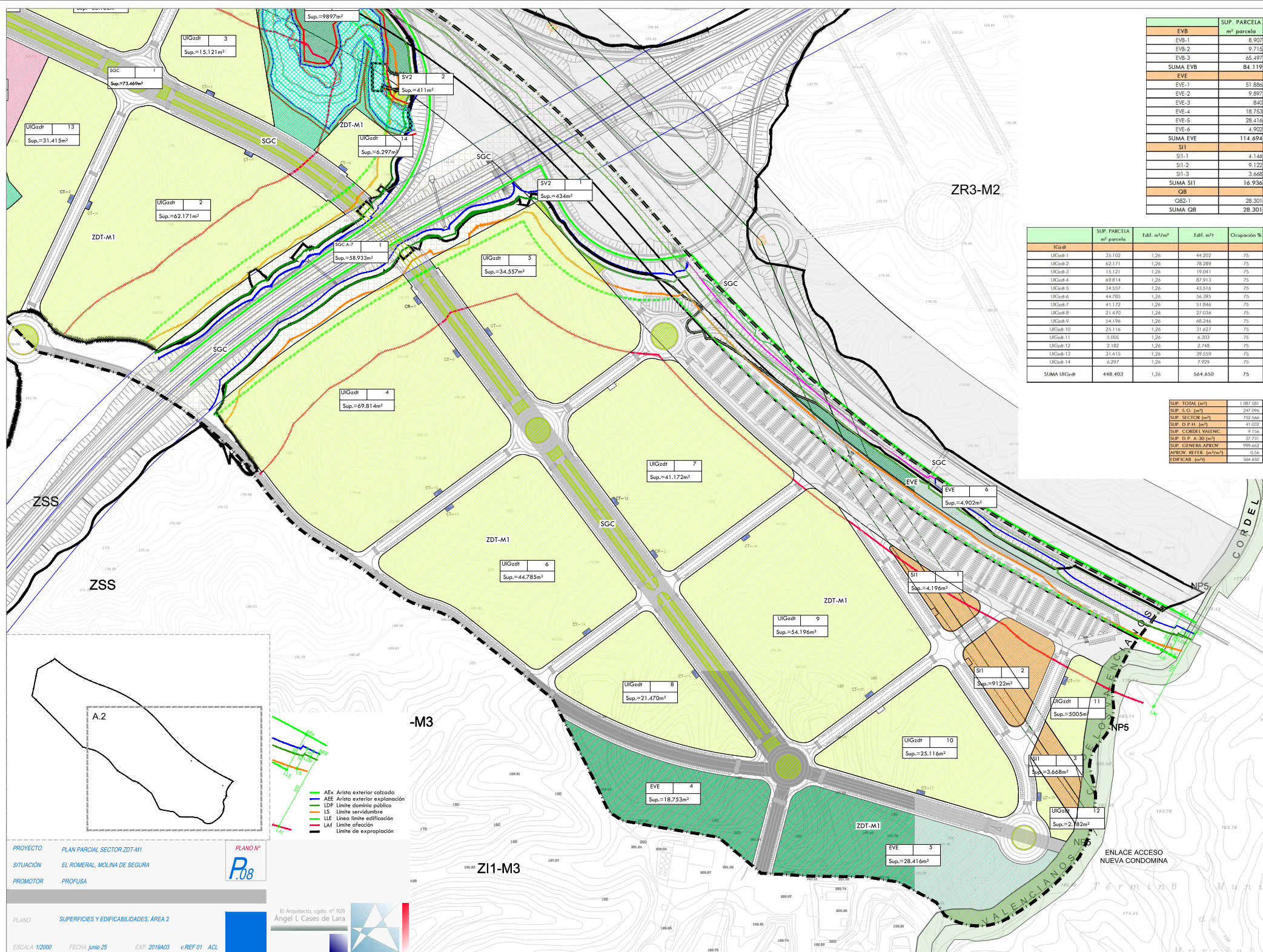
CIF
Representante
DNI

A 30.023.857
Tomás Fuertes Fernández









SUP. PARCELA	
m² parcela	
EV8	8.907
EV8-1	8.907
EV8-2	8.907
EV8-3	8.907
SUMA EV8	84.119
EVE	9.897
EVE-1	51.882
EVE-2	9.897
EVE-3	840
EVE-4	18.753
EVE-5	28.416
EVE-6	4.902
SUMA EVE	114.694
SI1	4.146
SI1-1	4.146
SI1-2	9.122
SI1-3	3.668
SUMA SI1	16.936
GB	28.301
GB-1	28.301
SUMA GB	28.301

ICGzd	SUP. PARCELA	Edif. m²/m²	Edif. m²	Ocupación %
m² parcela				
ICGzd-1	35.102	1,26	44.202	75
ICGzd-2	62.171	1,26	78.289	75
ICGzd-3	15.121	1,26	19.041	75
ICGzd-4	69.814	1,26	87.913	75
ICGzd-5	34.557	1,26	43.542	75
ICGzd-6	44.785	1,26	56.395	75
ICGzd-7	41.172	1,26	51.846	75
ICGzd-8	21.470	1,26	27.036	75
ICGzd-9	54.196	1,26	68.246	75
ICGzd-10	25.116	1,26	31.627	75
ICGzd-11	5.005	1,26	6.306	75
ICGzd-12	2.182	1,26	2.748	75
ICGzd-13	31.415	1,26	39.559	75
ICGzd-14	6.297	1,26	7.929	75
SUMA ICGzd	448.403	1,26	564.650	75

SUP. TOTAL (m²)	1.087.581
SUP. S.C. (m²)	247.096
SUP. SECTOR (m²)	750.366
SUP. D.F.H. (m²)	41.002
SUP. CORDIL VALENC	41.156
SUP. D.F. A.30 (m²)	37.731
SUP. GENERAL APROX	999.662
APPROX. REFER. (m²/m²)	0,56
EDIFICAB. (m²)	564.650

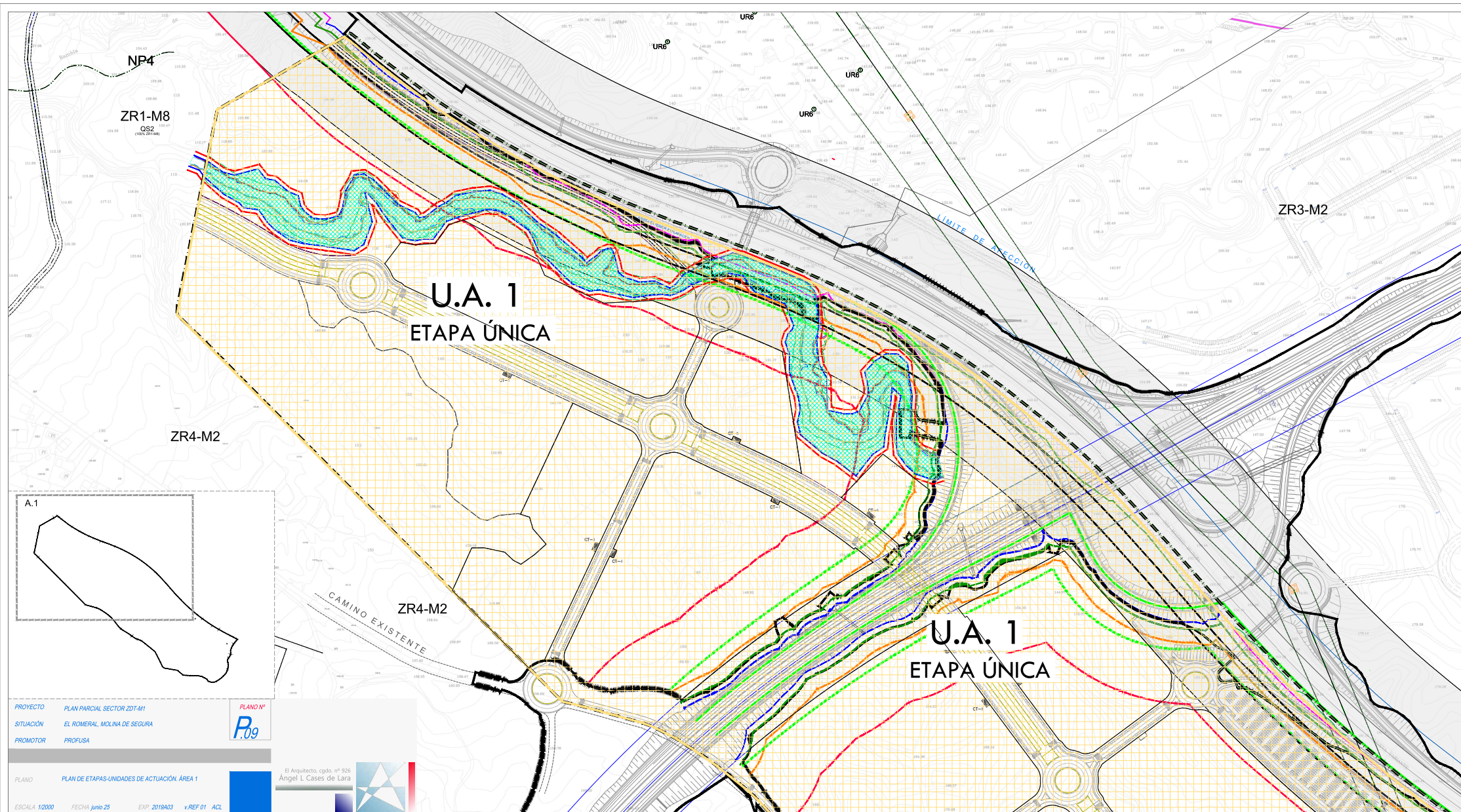
PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

PLANO Nº
P.08

PLANO SUPERFICIES Y EDIFICABILIDADES. ÁREA 2
ESCALA 1/2000 FECHA junio 25 EXP. 2019A03 V.REF 01 ACL

El Arquitecto, cgo. nº 926
Ángel L. Cases de Lara





PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

PLANO Nº
P.09

PLANO PLAN DE ETAPAS-UNIDADES DE ACTUACIÓN. ÁREA 1
ESCALA 1:2000 FECHA junio 25 EXP. 2019403 v.REF 01 ACL

El Arquitecto, cgo. nº 926
Ángel L. Cases de Lara

U.A. 1
ETAPA ÚNICA

U.A. 1
ETAPA ÚNICA

ZR3-M2

ZSS

ZSS

A.2

ZI1-M3

ZI1-M3

PROYECTO PLAN PARCIAL SECTOR ZDT-M1
SITUACIÓN EL ROMERAL, MOLINA DE SEGURA
PROMOTOR PROFUSA

PLANO Nº
P.10

PLANO PLAN DE ETAPAS-UNIDADES DE ACTUACIÓN. ÁREA 2

ESCALA 1/2000 FECHA junio 25 EXP. 2019A03 v.REF 01 ACL

El Arquitecto, cgo. nº 926
Ángel L. Cases de Lara



ENLACE ACCESO
NUEVA CONDOMINIO

